



## Årsregnskab for Grundejerforening Kratbjerghusene 2023

Resultatopgørelse 01.01.2023 - 31.12.2023	Regnskab 2023	Budget 2023	Regnskab 2022
Kontingent	383.700	364.000	364.000
	<b>383.700</b>		
Gartnere	239.646	300.000	209.620
Fællesarealer	17.835	15.000	10.751
Skilte	17.040	15.000	
Generalforsamling	559	7.500	5.796
Forsikring	0	0	1.733
Vandledninger	0	25.000	0
Legepladsen	18.943	13.000	866
Fællesdage	2.791	6.000	4.777
Renter og gebyrer	1.676	1.000	5.427
Salg af maskiner	-5.500	0	733
Snerydning	0	25.000	
Kloak	10.025	20.000	18.736
Diverse	-789	10.000	2.397
PBS & multidata	3.903	6.000	2.650
Administration	7.143	10.000	13.081
	<b>313.272</b>		<b>70.428</b>
<b>Resultat før renter</b>	<b>70.428</b>	<b>-89.500</b>	<b>87.434</b>
Renteindtægter	304	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>70.732</b>	<b>-89.500</b>	<b>87.434</b>
<b>Balance</b>			
<b>Aktiver</b>			
<u>Likvide beholdninger</u>			
Kassebeholdning	155		37
Løbende konto	109.050		237.301
Flisekonto (kr. 7.091 pr. parcel ved 70 parceller)	496.355		297.489
NB Overført kr. 100,00 for meget så det reelle beløb pr. parcel kr. 5.662			
Likvide beholdninger ialt	605.559		534.827
<b>Aktiver ialt</b>	<b>605.559</b>		<b>534.827</b>
<b>Passiver</b>			
<u>Kapitalkonto</u>			
Egenkapital primo	534.827		447.393
Overført af årets resultat	70.732		87.434
Egenkapital ultimo	605.559		534.827
Skyldige omkostninger	0		0
<b>Passiver ialt</b>	<b>605.559</b>		<b>534.827</b>

Foranstående årsregnskab for 2023 for grundejerforeningen Kratbjerghusene, er revideret og fundet i overensstemmelse med foreningens bøger. Alle beholdninger er gennemgået og tilstedeværelsen konstateret.

Skovlunde, den 20. marts 2024

Thomas Jørgensen  
 Revisor

Arnth Mørk  
 Revisor