



Bestyrelsens beretning for 2021

Det er ikke så længe siden, ja faktisk kun omkring et halvt år, at vi sidst på grund af corona endelig kunne afholde generalforsamling. Så – nu er vi her igen og jeg ønsker alle velkommen.

Året 2021 startede med vandledningsbrud i forenings regi. HOFOR var på pletten, og efterfølgende fik vi hurtig kontakt til et VVS-firma, som udbedrede skaden. Der har også været en udgift til brønd reparation pga rotter.

Her gør vi opmærksom på vigtigheden af, at der ikke må fodres fugle eller dyr af nogen art. Der må ikke findes noget spiseligt for rotter udenfor.

Vores gartnerkontrakt skulle genforhandles i år. I den forbindelse fik vi tilbud fra vores nuværende gartner samt to nye firmaer. Vi endte op med at godkende vort nuværende gartnerfirma, der selv med en mindre prisstigning lå på ca. 1/3 af de 2 andre tilbud.

Brombærrene på Boulevarden var nævnt på sidste generalforsamling.

Ved gennemgang af området sammen med gartnerne bad jeg om forslag til, hvordan vi kunne få bugt med brombærrene.

Alle nævnte som udgangspunkt, at det er en umulig opgave, og det vil blive en bekostelig affære. Det bedste vil være at rydde alt, rense jorden og plante nyt, og efterfølgende sprøjte området hvert år. En anden mulighed kunne være at gå ind i krattet af flere omgange hvert år og sprøjte.

Et forsigtigt skøn alene for at rydde og rense området var 100.000 kr., og hertil kommer udgiften til ny beplantning. Området vil så fremstå tomt i flere år indtil det nye gror op.

På efterårsfællesdagen blev der gjort et stort arbejde med at klippe hækken på p-plads 4 ind til platantræernes stamme, så det gav bedre plads til parkering. Samtidig blev der som vanligt samlet mange visne blade sammen, rigtig godt og tak for indsatsen.

Der har været inspektion af legepladserne. Der er dele på det store legestativ, som skal udskiftes, og vi er i gang med at indhente tilbud herpå.

En mangel på det lille legehus er udbedret, og gyngerne er også under observation/reparation.

Derudover er der enkelte småting, der skal efterses.

Igen har jeg været i dialog med kommunen omkring trafikken. Der foretages u-vending på Dyrehegnet og på Bøgesvinget. Denne adfærd skaber farlige situationer, hvor gående og cyklister let kan blive overset, når bilerne i rask tempo laver u-vending ved hjælp af fortov.



Mens jeg og en repræsentant for kommunen var på stedet, var en gående ved at blive påkørt.

Kommunen har nu oplyst, at de har udarbejdet to nye morgenmyldretids programmer, som bliver implementeret i krydset. De forventer, at det vil fjerne gevinsten ved u-vending på Dyrehegnet og Bøgesvinget.

Heldigvis har vi været rimelig forskånet for sne. Men vi har været nødt til at se os om efter en ny snefejmaskine. Det udstyr vi har, er tungt at køre, svært at starte, og efterhånden af ældre dato. Vi er i gang med at undersøge markedet for en ny, måske brugt maskine. Pris ca. 20.000 kr.

Regn har vi til gengæld haft en del af. Det har været nødvendigt at få spulet/slamsuget kloakkerne på p-pladserne. En af kloakkerne på p-plads 1 er fyldt med rødder, hvilket betyder, at kloakken skal renses og strømpes for at forebygge lignende problem.

Endelig har vi og specielt vores tidligere kasserer Steen haft store problemer i samarbejdet med Nordea. Nordea har på trods af adskillige møder og rykkere intet gjort for blot at ændre oplysninger fra tidligere til nuværende bestyrelse. Det har medført tungt arbejde, og er i skrivende stund endnu ikke på plads.

Venlig hilsen

Bestyrelsen