



Skovlunde 25. marts 2014

Årsberetning for 2013

Endnu et år er gået, og vi har startet mange projekter op.

"YouSee" har fået etableret sig i vores område. Vi har været ude at inspicere og det ser ud til, at de har reetableret rimeligt pænt. Skulle der være noget vi har overset må vi melde tilbage til bestyrelsen. Kommunikationen vedr. indførelse af kabler til de enkelte husstande har ladet noget tilbage at ønske, men jeg håber alle nu har fået chancen for at få etableret kablet på den billigst mulige måde.

Vi har startet arbejdet med foring af kloakker, og det første stykke, i rækken BS24-34, er nu blevet foret. Forhåbentlig uden for mange gener for grundejerne. Planen er at vi kontinuerligt vil renovere et tilsvarende stykke hvert år, i takt med at der er penge. For at sikre at renoveringen bliver færdig inden for de næste 15-20 år vil der blive stillet forslag fra bestyrelsen, om kontingentforhøjelse. Bliver der stemt for forslaget, kan vi renovere ca. 100m om året. Bliver det nødvendigt at renovere et længere stykke på en gang, vil vi springe et år over, og så tage et tilsvarende længere stykke året efter.

Vi fik med hjælp fra flere grundejere hentet legestativet fra "Dyvels Krat". Efterfølgende har vi, for et mindre beløb fået det vurderet for råd og lignende. Vurderingen er, at stativet er i fin stand. I den forbindelse, stilles der forslag fra bestyrelsen om genoprettelse af legepladsudvalget. Tanken er at legepladsudvalget skal være tovholdere på at etablere legestativet på vores grund. Dette er ikke ensbetydende med at de skal lave alt arbejdet, men de skal sikre at der er nok grundejerne der hjælper til med at få legestativet opført.

Vi skal i år forhandle ny gartnerkontrakt, i den forbindelse, har bestyrelsen udarbejdet en haveplan, ud fra hvilken man kan forhandle kontrakten, med forskellige aktører. Som man vil se af planen, se vedlagte bilag, er vi blevet mere specifikke omkring højder m.m. Er der er noget vi har glemt, eller er der områder I vil foreslå kommer ind under gartnerkontrakten, vil vi meget gerne vide det snarest muligt.

Fællesdagene har været velbesøgte, og en stor tak til alle deltagere for det. Der bliver lavet rigtig meget på disse dage, hvilket sparer grundejerforeningen for mange penge hvert år. Forårsfællesdagen, hvor også foreningens 50 års jubilæum blev fejret, gik rigtig fint. Vejret ikke var det bedste, men med stribe af grundejere med carport's velvilje, fik vi en rigtig god dag, hvor alle kunne spise under tag.

Til sidst, god generalforsamling.

Venlig hilsen

Bestyrelsen